

ZAPYTANIE OFERTOWE

Firma	Palatyn Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o.
Adres	ul. Lindego 6; 60-573 Poznań
Temat	Przeгляд budowlany 5-letni.
Numer oferty	B5/2022

Szanowni Państwo,

Firma Palatyn Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o.o. w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie przeglądu budowlanego rocznego w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zgodnie z ustawą – Prawo Budowlane art. 62.1 pkt. 2 w poniższym zakresie prac:

Zakres prac:

- o Sprawdzenie stanu technicznego elementów budynku narażone na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania, których uszkodzenia mogą powodować zagrożenie dla:
 - bezpieczeństwa osób,
 - środowiska,
 - konstrukcji budynku.
- o Ocenę innych nieprawidłowości mających wpływ na zagrożenie bezpieczeństwa mieszkańców,
- o Sprawdzenie wykonania zaleceń wynikających z poprzedniej kontroli okresowej
- o Sprawdzenie przestrzegania przepisów p. poż.,
- o **Sporządzenie osobnych protokołów z kontroli każdego lokalu. Kopia pozostawiona u lokatora, oryginał protokołu z kontroli lokalu przekazany Zamawiającemu,**
- o Sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu protokołu kontroli budynków. Protokoły kontroli stanowiąc będą załączniki do Książki Obiektu Budowlanego.

Obowiązki wykonawcy:

- o Czynności stanowiące przedmiot zamówienia winny wykonywać osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wynikające z postanowień art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r.
- o Wykonujący zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

Uwagi:

- Cenę należy podać za 1 lokal
- Cena musi zawierać wszelkie koszty jakie poniesie Zamawiający związane z realizacją zamówienia
- Cenę należy podać w wartości brutto

Termin przesyłania ofert: do 29-07-2022r.

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: dawid.dudzik@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.